

Van: [redacted] [redacted]

Verzonden: 21-01-2025 10:07

Aan: [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]

Onderwerp: RE: 788765 Controle ontruiming tuin

Hallo [redacted],

De in de bijlage toegevoegde informatieve brief is verstuurd naar [redacted] [redacted]

Het doel van de brief is het kenbaar maken dat het waterschap na 1 april wil beginnen met het op orde maken van de primaire waterkering.

Ondertussen zal ik in de gaten houden of er een vv aanvraag wordt gedaan.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)



T: [redacted]

[redacted]
[redacted]

W:

[redacted]

[redacted]



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 14 januari 2025 08:54

Aan: [redacted] [redacted]

Onderwerp: RE: 788765 Controle ontruiming tuin

Goedemorgen collega's,

Ik heb donderdag een belafsprake met [redacted]. Zij had in december verzocht om contact, maar ondanks herhaalde pogingen, kreeg ik haar niet te pakken. Gisteren belde ze en mailde ze mij voor een belafsprake voor komende donderdag.

Ik hoop donderdag meer te horen over de mogelijk uitkoop etc. Ondertussen ga ik met [redacted] in gesprek over de waarschuwingsbrief. Het lijkt mij handig dat die er kort na donderdag uitgaat als [redacted] niet wordt uitgekocht of iets dergelijks.

Met vriendelijke groet,

[Redacted] J
[Redacted] J

Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)



T: [Redacted] J
[Redacted] J
[Redacted] J
[Redacted] J
nl
www.brabantsedelta.nl
f t in
i

Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

Van: [Redacted] J >

Verzonden: maandag 13 januari 2025 16:12

Aan: [Redacted] J [Redacted] J

CC: [Redacted] J [Redacted] J [Redacted] J [Redacted] J

Onderwerp: RE: 788765 Controle ontruiming tuin

Hallo [Redacted] J,

Bedankt voor je mail.

Inderdaad vanuit VTH zijn we voornemens snel een (waarschuwing)brief te sturen.

Wordt vervolgd...

Met vriendelijke groet,

[Redacted] J
[Redacted] J

Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)



T: [Redacted] J
[Redacted] J
[Redacted] J
W: [Redacted] J
[Redacted] J
l
www.brabantsedelta.nl
f t in
i

Van: [redacted] J

Verzonden: donderdag 9 januari 2025 15:37

Aan: [redacted] J [redacted] J [redacted] J [redacted] J [redacted] J >;
[redacted] J [redacted] J [redacted] J [redacted] J

CC: [redacted] J [redacted] J

Onderwerp: RE: 788765 Controle ontruiming tuin

Hee [redacted] J,

Wellicht goed om hier nog even achteraan te gaan.

Ondanks dat er pas vanaf 1 april werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden, dient er nog wel een vergunning hiervoor aangevraagd te worden. Gezien de doorlooptijd van de vergunning zal dit toch opgestart moeten worden.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

[redacted] J

Juridische zaken, Financiën, Inkoop en Vastgoed



E:

W:

[redacted] J

nl

www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

Van: [redacted] J [redacted] J [redacted] J

Verzonden: Thursday, 5 December 2024 13:17

Aan: [redacted] J, [redacted] J [redacted] J [redacted] J [redacted] J [redacted] J
[redacted] J

CC: [redacted] J

Onderwerp: RE: 788765 Controle ontruiming tuin

Hallo [redacted] J,

Naar mij weten is er wel een gesprek geweest maar heeft [redacted] J [redacted] J nog geen terugkoppeling gegeven.

Inderdaad tot 1 april mogen er geen werkzaamheden plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,



Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)



T:



E:

W:



www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

Van: [Redacted] [J]

Verzonden: woensdag 4 december 2024 14:31

Aan: [Redacted] [J] [Redacted] [J] [Redacted] [J] [Redacted] [J]

[Redacted] [J], [Redacted] [J] [Redacted] [J]

CC: [Redacted] [J]

Onderwerp: FW: 788765 Controle ontruiming tuin

Beste collega's,

In mijn beleving zou er tot en met maart sowieso geen ontruimingswerkzaamheden plaatsvinden en zou [Redacted] [J] [Redacted] [J] nog de kans krijgen om met Ruitenbergh in overleg te treden voor uitkoop. Is hier al meer over bekend?

Met vriendelijke groet,



Adviseur [Redacted] [J]

Juridische zaken, Financiën, Inkoop en Vastgoed



E:

W:



www.brabantsedelta.nl



Van: [redacted] [redacted] [redacted]

Verzonden: woensdag 4 december 2024 10:35

Aan: [redacted] [redacted]

Onderwerp: RE: 788765 Controle ontruiming tuin

Beste collega,

Deze tuin is nog niet leeggeruimd. Momenteel wordt er gekeken of er in de gehele situatie iets te vergunnen is bijv.

een waterleiding of loopbrug richting de woonboot.

Als hierover meer duidelijk is zal er door mij (VTH) handhavend worden opgetreden op de (resterende) overtredingen.

Ook is er sprake van het gesloten seizoen op de waterkering en mogen er nu geen werkzaamheden verricht worden.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)



T:

[redacted] [redacted]

E:

W:

[redacted] [redacted]

www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

Van: [redacted] [redacted]

Verzonden: woensdag 4 december 2024 09:52

Aan: [redacted] [redacted] [redacted]

Onderwerp: 788765 Controle ontruiming tuin

Goedemorgen collega's,

[redacted] [redacted] heeft de huur opgezegd en zou de tuin moeten hebben ontruimd. Zouden jullie dit voor ons na willen kijken?

Gaat om de voortuin gelegen aan Keizersveer 13A in Raamsdonkveer zoals aangegeven op de situatietekening in de bijlage.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Juridische zaken, Financiën, Inkoop en Vastgoed



T:

[Redacted contact information]

E:

W:

[Redacted contact information]

www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Uw schrijven van :
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 0652781715
Ons kenmerk : 868484
Behandeld door : [Redacted]
Doorkiesnummer : [Redacted]
Datum : 19 August 2026
Verzenddatum :

Onderwerp: informatiebrief

Geachte [Redacted]

In het kader van het toezicht op de naleving van de "waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta" heeft [Redacted] namens ons waterschap op 15 januari 2024 een waarschuwingsbrief verzonden naar de voormalige bewoonster van de woonboot. Hier stond in dat het waterschap verzoekt om het naleven van de voorschriften uit de vergunning verleent voor het hebben van een tuin op het buitentalud van de primaire waterkering.

Aan de voormalige bewoner is een niet overdraagbare vergunning verleend in de vorm van een uitsterfconstructie voor de werken gerealiseerd op de primaire waterkering.

In de periode na 15 januari 2024 is er op verschillende momenten contact met u geweest en is het waterschap tweemaal bij u langs geweest.

Vanaf 1 april 2025, dus na het gesloten seizoen, wil het waterschap beginnen met het op orde brengen van de waterkering op het perceel, dat kadastraal bekend staat als RDK021514. Dat wil zeggen dat ons waterschap alle niet-waterkerende objecten zal gaan (laten) verwijderen.

U heeft de mogelijkheid tot het aanvragen van een vergunning.

Wilt u een vergunning aanvragen om zo te kijken of er werken gelegaliseerd kunnen worden doe dit dan zo spoedig mogelijk, de gemiddelde doorlooptijd van een vergunningsprocedure is minimaal 8 weken.

Heeft u nog vragen? Neem dan gerust contact op met [Redacted] via telefoonnummer [Redacted] of per e-mail via [Redacted]

Hoogachtend,

[Redacted]

Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)

[Redacted]