

Van: [redacted] J

Verzonden: 23-02-2024 11:51

Aan: [redacted] J

[redacted] J

[redacted] J

Onderwerp: RE: Woonboot Keizersveer

Hallo [redacted] J

Ik begrijp niet helemaal wat je bedoeld met een vervolgin.

De vergunning verleend aan [redacted] J is niet overdraagbaar. De objecten waar een vergunning voor is verleend moeten worden verwijderd na beëindiging

van het gebruik van het waterschapseigendom door [redacted] J

Begrijp ik het goed dat het eigendom is overgegaan naar een [redacted] J

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

Handhaver

Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)



T: [redacted] J

E:

W:

[redacted] J
[redacted] J

www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

Van: [redacted] J

Verzonden: donderdag 22 februari 2024 12:46

Aan: [redacted] J

[redacted] J

Onderwerp: FW: Woonboot Keizersveer

Hoi [redacted] J

Zie onderstaande mail.

Staat er geen vervolgzin in over de overdraagbaarheid van de vergunning?

[redacted] J Weet jij of de vergunning verstrekt is aan [redacted] J of de vorige eigenaar?

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

Gebiedsadviseur

Waterbeleid & Plannen



T: [redacted] J

E:

W:

[redacted] J

[redacted] J

www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

Van: [redacted] J

Verzonden: donderdag 22 februari 2024 09:48

Aan: [redacted] J

Onderwerp: RE: Woonboot Keizersveer

Hoi [redacted] J

Dankjewel voor de informatie. Er staat in dat het besluit niet overdraagbaar is. Er staat in de brief geen vervolgzin over dat het maar zeer de vraag is of zaken zoals vlonder etc weer vergund zullen worden? En zijn jullie er nog achteraan gegaan om te bekijken of de vergunning nu aan [redacted] J verstrekt is of aan de vorige bewoner?

Daarnaast nog een andere vraag, volgens mij hebben we het er al eerder kort over gehad: is de bedrijfswoning van het waterschap aan Aanwassenweg nr 2 (of nr 4?? Onder welk nummer is ie bij jullie bekend?) nog in gebruik? Er is geen noodzaak meer tot het gebruik van het pand als bedrijfswoning ga ik vanuit, klopt dat? Saneren van de woning is bespreekbaar?

Ik hoor graag (zo snel mogelijk J) van je.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

[redacted] J

 **Gemeente
Geertruidenberg**

Telefoon: 14 0162

Van: [redacted] J

Verzonden: maandag 12 februari 2024 10:33

Aan: [redacted] J

Onderwerp: Woonboot Keizersveer

Hoi [redacted] J

Afgelopen donderdag hebben we het nog even gehad over de woonboot aan de Keizersveer.

De brief is verstuurd op 15 januari. Onderstaande is het belangrijkste dat in de brief is opgenomen.

De vergunning is verleend voor het aanbrengen van een vlonder, beplanting, bestrating en een hekwerk in de waterkering en beschermingszone A van de primaire waterkering P41 ter hoogte van Keizersveer 13A te Raamsdonksveer.

De voorschriften 13.6 en 26:

- Na beëindiging van het gebruik van het waterschapseigendom (of na ontbinding van de privaatrechtelijke overeenkomst) moeten alle niet-waterkerende objecten waarvoor in dit besluit vergunning is verleend direct door en op kosten van de vergunninghouder uit de waterkering worden verwijderd. Voor het verwijderen dient een aparte watervergunning aangevraagd te worden.
- Vanwege het ideaalbeeld dat het beleid stelt aan waterkeringen ("een waterkering in de vorm van een grondlichaam bekleed met een erosiebestendige grasmatten, vrij van niet-waterkerende objecten") geldt het besluit in deze situatie alleen voor de vergunninghouder en is het besluit dan ook niet overdraagbaar.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

Gebiedsadviseur

Waterbeleid & Plannen



T: [redacted] J
[redacted] J

W:

[redacted] J
[redacted] J

www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda