

Van: [redacted] 
Verzonden: 19-06-2026 13:39
Aan: [redacted] 
CC: [redacted] 
[redacted] 
Onderwerp: RE: 788765 - Keizersveer 13a te Raamsdonksveer

Beste [redacted] 

We hebben elkaar hier gisteren kort over gesproken. We volgende de ontwikkelingen. Succes!

Met vriendelijke groet,

[redacted] 
Adviseur grondzaken en vastgoed

[redacted] 

Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda
www.brabantsedelta.nl

Van: [redacted] 
Verzonden: donderdag 18 juni 2026 14:28
Aan: [redacted] 
CC: [redacted] 
Onderwerp: 788765 - Keizersveer 13a te Raamsdonksveer

Hallo [redacted] 

[redacted]  is de vastgoedadviseur van dat gebied. [redacted]  Zou jij willen reageren op de vraag van [redacted]  Ik heb het vast toegevoegd aan bestaande zaak 788765.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 
Medewerker grondzaken en vastgoed

[redacted] 

Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda
www.brabantsedelta.nl

Van: [redacted] J

Verzonden: donderdag 18 juni 2026 14:08

Aan: [redacted] J

CC: [redacted] J

Onderwerp: Keizersveer 13a te Raamsdonksveer

Goedemiddag collega's,

Bij ons loopt een handhavingstraject, waar vastgoed in het verleden ook bij betrokken is geweest. Door de doorstroom bij jullie, is het ons alleen even niet bekend wie er nu bij dit dossier betrokken is. Mijn vraag is daarom, wie mag ik voor het onderstaande benaderen.

Het gaat om een woonboot, die aan de Keizersveer in Raamsdonksveer ligt. De bewoonster maakt gebruik van een tuin op waterschapseigendom. Er was met haar een huurovereenkomst overeengekomen, maar deze is inmiddels ook weer opgezegd. [redacted] J maakt nog steeds gebruik van de tuin. Zonder vergunning en zonder huurovereenkomst. We zijn nu bezig met de last onder dwangsom. Zowel aan de huidige bewoonster als aan de oude bewoonster wordt een last onder dwangsom opgelegd. De nieuwe bewoonster moet een laadpaal verwijderen, die zij illegaal heeft geplaatst. De oude bewoonster moet alle andere overtredingen beëindigen. De oude bewoonster kan dat echter pas doen als de nieuwe bewoonster al haar spullen van het perceel verwijdt. In de last onder dwangsom zal ik daarom de nieuwe bewoonster ook verzoeken dit te doen, maar ik verwacht dat hier weerstand op gaat komen. Wat kunnen jullie vanuit vastgoed doen als de nieuwe bewoonster weigert haar losse spullen/auto/grasmaaiër etc. van het perceel te verwijderen?

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

Juridisch medewerker VTH

[redacted] J

Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda
www.brabantsedelta.nl